

**FIFTH SEMESTER**  
**ARCHITECTURE AND INTERIOR DESIGN**

**SCHEME JULY 2015**

DESIGN - IV

*Time : Three Hours*

*Maximum Marks : 70*

**Note :** (i) Attempt any **four** questions, including Question No. 1 (Objective type) is compulsory.

किन्हीं चार प्रश्नों को हल करिए। प्रश्न क्रमांक 1 (वस्तुनिष्ठ प्रकार का) अनिवार्य है।

(ii) Assume missing data, if any.

जो डाटा छूट गया हो उसे मान लें।

(iii) In case of any doubt or dispute, the English version question should be treated as final.

किसी भी प्रकार के संदेह अथवा विवाद की स्थिति में अंग्रेजी भाषा के प्रश्न को अंतिम माना जायेगा।

1. Select the right answer:

2 each

सही उत्तर का चुनाव कीजिए।

i) Existing residential land use in development plan is indicated by the colour

- (a) White (b) Red  
(c) Yellow (d) Green

डेवलपमेंट प्लान में वर्तमान आवासीय भूमि उपयोग को जिस रंग से दर्शाया जाता है वह है

- (अ) सफेद (ब) लाल  
(स) पीला (द) हरा

ii) The minimum horizontal distance between a building and any overhead low/medium voltage electricity supply line should be

एक भवन तथा ओवर हेड लो/मध्यम वोल्टेज इलेक्ट्रिसिटी सप्लाय लाइन के मध्य न्यूनतम क्षैतिज दूरी होना चाहिए।

- (a) 2.5m (b) 1.2m  
(c) 3.2m (d) 4.5m

iii) Generally the largest percentage of land use in any urban area is

- (a) Residential (b) Commercial  
(c) Public-semi public (d) Industrial

(3)

किसी नगरीय क्षेत्र में सामान्यतः जिस भूमि उपयोग का अधिकतम प्रतिशत होता है वह है

- (अ) आवासीय  
(ब) वाणिज्यिक  
(स) सार्वजनिक-अर्द्ध सार्वजनिक  
(द) औद्योगिक

iv) As per M.P. Bhumi Vikas Rules 2012, minimum area of ventilation shaft for a building of 18m height is

- (a) 1.2m<sup>2</sup> (b) 2.8m<sup>2</sup>  
(c) 4.0m<sup>2</sup> (d) 5.4m<sup>2</sup>

म.प्र.भूमि विकास नियम 2012 के अनुसार, किसी 18मीटर ऊँचे भवन के वातन शाफ्ट का न्यूनतम क्षेत्रफल होना चाहिए

- (अ) 1.2मी.<sup>2</sup> (ब) 2.8मी.<sup>2</sup>  
(स) 4.0मी.<sup>2</sup> (द) 5.4मी.<sup>2</sup>

v) The minimum height of a habitable room as per M.P. Bhumi Vikas rules 2012 shall not be less than

- (a) 3.0m (b) 3.2m  
(c) 2.6m (d) 2.8m

म.प्र. भूमि विकास नियम 2012 के अनुसार किसी रहने योग्य कक्ष की ऊँचाई निम्नलिखित से कम नहीं होना चाहिए।

- (अ) 3.0मी. (ब) 3.2मी.  
(स) 2.6मी. (द) 2.8मी.

(4)

2. Draw a typical floor plan of an apartment with four residential flats on each floor. Each flat has to be accommodated in the maximum built-up area of 75sqm with provision of 1bhk. Also show staircase and lift on the plan. use a scale of 1:50. 20

एक अपार्टमेंट का टिपिकल फ्लोर प्लान बनाइये जिसमें प्रत्येक फ्लोर पर चार आवासीय फ्लैट्स हों। प्रत्येक फ्लैट में 1bhk होना चाहिए एवं प्रति फ्लैट अधिकतम 75sqm बिल्टअप एरिया हो। प्लान में स्टेयरकेस एवं लिफ्ट भी दर्शाइये। 1:50 स्केल का प्रयोग कीजिए।

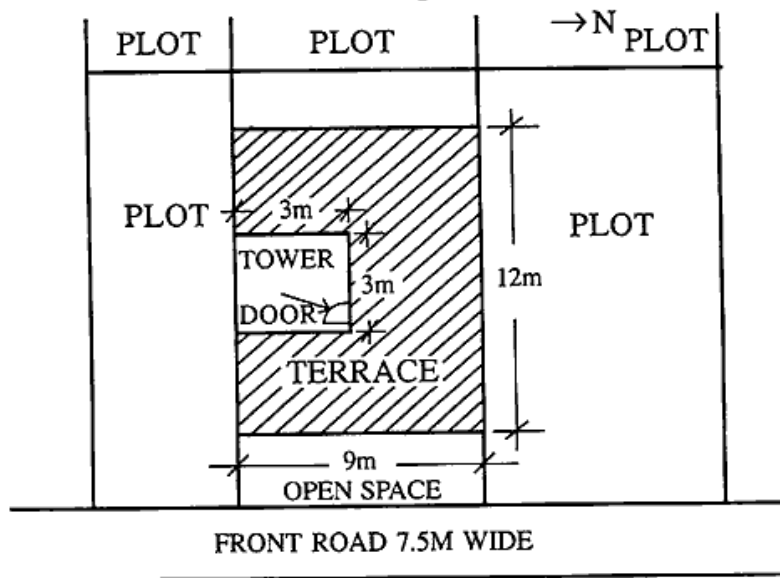
3. Draw a vertical section through lift well of a six storey building height of each floor is 3.2m. size of lift well opening excluding walls is 3.5m×6m. Draw complete section with dimensions, to the scale. 20

एक छः मंजिला भवन के लिफ्ट वेल का खड़ा सेक्शन बनाइये। प्रत्येक फ्लोर की हाइट 3.2मी. हैं। लिफ्ट वेल की ओपनिंग का नाप 3.5m×6m हैं, जिसमें लिफ्ट वेल की दीवारें सम्मिलित नहीं हैं। डायमैन्शन्स दर्शाते हुए स्केल में पूर्ण सेक्शन बनाइये।

(5)

4. Design a landscaped terrace of size  $9\text{m} \times 12\text{m}$  of a duplex house. The position of staircase tower and door is shown in the key plan. A water tank will be placed on top of the staircase tower. Temporary structures are permitted on the terrace. Explain your concept with plans and sketches and render suitably. Use a suitable scale. 20

एक डूपलेक्स मकान की छत जिसका आकार  $9\text{m} \times 12\text{m}$  हैं के लिये लैंडस्केप टैरेस डिजाइन कीजिए की प्लान में स्टेयरकेस टॉवर एवं दरवाजे की स्थिति दर्शाई गई हैं। स्टेयरकेस टॉवर के उपर पानी की टंकी भी रखी जायेगी। छत पर टेम्पररी स्ट्रक्चर्स बनाने की अनुमति हैं। अपना कान्सेप्ट प्लान एवं स्केचेस के साथ समझाइये तथा उचित रेंडरिंग भी करिये। उपयुक्त स्केल का प्रयोग करें।



KEY PLAN FOR QUESTIONS NO. 4

F/2017/6654

655 ✓

P.T.O.

<https://www.rgpvonline.com>

(6)

5. What is the difference between a building permission and development permission? Make a list of essential drawings and documents required for planning permission. Explain the planning norms for residential development as per M.P. Bhumi Vikas Rules 2012. 20

भवन अनुज्ञा एवं विकास अनुज्ञा में क्या अंतर हैं? विकास अनुज्ञा में आवश्यक ड्रॉइंग्स एवं दस्तावेजों की सूची बनाइये। आवासीय विकास के लिये विकास मानदंडों को जो म.प्र.भूमि विकास नियम 2012 में दिये गये हैं, को समझाइये।



656

F/2017/6654

<https://www.rgpvonline.com>